

Comune di Rivarossa (TO)

Organo di revisione

Verbale n. 7 del 23 maggio 2020

Oggetto: Parere su proposta rinegoziazione prestiti concessi dalla Cassa Depositi e Prestiti Spa.

PREMESSA

In data 19/05/2020 è stata sottoposta al Revisore Unico una proposta di delibera di Consiglio relativa a rinegoziazione prestiti concessi dalla Cassa Depositi e Prestiti Spa.

In particolare è proposta la rinegoziazione dei seguenti mutui stipulati con CDP:

Posizione 4319704/01 (2006/2025) debito residuo al 1/1/2020 euro 67.130,16

Posizione 4399870/01 (2006/2025) debito residuo al 1/1/2020 euro 37.444,69

NORMATIVA DI RIFERIMENTO

Visto l'articolo 203 del TUEL che disciplina le condizioni per l'attivazione delle fonti di finanziamento derivanti dal ricorso all'indebitamento;

Visto l'articolo 204 del TUEL che disciplina le regole particolari per l'assunzione di mutui;

Visto l'art. 7, comma 2, del D.L. n. 78/2015 che prevede che le risorse derivanti da operazioni di rinegoziazione di mutui possano essere utilizzate dagli enti territoriali "senza vincoli di destinazione";

Visto l'art. 113 del D.L. n. 34/2020 (Misure urgenti in materia di salute, sostegno al lavoro e all'economia, nonché di politiche sociali connesse all'emergenza epidemiologica da COVID-19) relativo alla rinegoziazione mutui enti locali e semplificazione procedure di adesione;

Vista la circolare n. 1300 del 23 aprile 2020 della Cassa Depositi e Prestiti avente ad oggetto la disponibilità alla rinegoziazione per l'anno 2020 dei prestiti concessi agli Enti Locali ed alle relative modalità di adesione.

ANALISI DELLA DOCUMENTAZIONE

Il Revisore Unico, al fine di esprimere il proprio parere, come richiesto dall'art. 239, comma 1, lettera b) n. 4 del TUEL, ha proceduto all'esame della proposta di delibera e della documentazione allegata da cui risulta che l'Ente ritiene utile la rinegoziazione di alcuni mutui allungandone la durata dall'anno 2025 all'anno 2043 per alleggerire la pressione sul bilancio generata dalla previsione di minori

entrate per effetto dell'emergenza COVID-19 così come risulterebbe dai minori flussi di spesa per rimborso prestiti esposti nel prospetto allegato alla proposta:

Rate mutui anno 2020 ante rinegoziazione	Rate mutui anno 2020 post rinegoziazione	Differenza
22.386,40	6.581,97	15.804,43

OSSERVAZIONI E CONCLUSIONE

L'Organo di revisione tenuto conto del rispetto dell'operazione di rinegoziazione dei mutui proposta con quanto previsto dalla normativa vigente e dalle disposizioni attuative

ESPRIME PARERE FAVOREVOLE

Tuttavia pur considerando le evidenti difficoltà finanziarie determinate in capo agli Enti Locali dall'attuale emergenza epidemiologica da virus COVID-19 si suggerisce di tener conto in fase di approvazione anche di quanto previsto dall'atto di indirizzo del 24 gennaio 2019 dell'Osservatorio sulla finanza e la contabilità degli Enti Locali del Ministero dell'Interno, in particolare sul tema della ammissibilità di operazioni di gestione attiva del debito da parte degli enti locali in presenza di condizioni che consentano *“la correlazione tra la durata dell'indebitamento e la durata fisico-tecnica degli investimenti finanziati con l'indebitamento stesso, al fine di non generare, nei bilanci degli anni futuri, oneri finanziari slegati dai benefici diretti ed indiretti alla collettività che di norma generano nel tempo le opere e gli altri interventi pubblici in conto capitale”* e sui rischi che l'Ente Locale assume con l'allungamento della durata del debito.

Rivarossa, 23/05/2020

Il Revisore

Dr. Mauro Ronchi

